



T4 DE STANDING (2020) ? VOLUMES & VUE DÉGAGÉE ? CENON (BORDEAUX)



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 375,561.26

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Cenon
Indicatif régional: 33150
Soumis: 14/04/2026

Description:

L'alliance du confort et de la modernité. Dans une résidence de 2020, découvrez cet appartement spacieux aux prestations soignées. Conçu selon les dernières normes, il garantit une isolation thermique et phonique haute performance (RT 2012), offrant un silence absolu et des économies d'énergie optimales. **DES VOLUMES GÉNÉREUX ÉQUIPEMENTS HAUT DE GAMME** Séjour Cuisine : Une vaste pièce de vie baignée de lumière s'ouvrant sur une grande terrasse avec vue dégagée sur l'arrière. La cuisine est le point fort : super aménagée et sur-équipée avec des matériaux haut de gamme (électroménager complet, rangements intelligents et design). Espace Nuit : 3 grandes chambres offrant chacune de beaux volumes et des placards intégrés sur mesure. Un large couloir parfaitement optimisé avec des rangements additionnels dessert l'espace. Salles de bain : Une salle d'eau moderne avec WC, complétée par une seconde salle de bain entièrement équipée avec des meubles vasques contemporains et des finitions de qualité pour un confort total. **SÉCURITÉ ACCESSIBILITÉ** Parking Accès : 2 places privatives en rez-de-chaussée, sécurisées par ouverture automatique. Résidence sécurisée avec ascenseur, entièrement aux normes PMR. **SECTEUR RECHERCHÉ** : à Cenon, idéalement situé au calme tout en restant à proximité immédiate de Bordeaux via les transports et commerces. Un bien rare combinant espace et prestations "clé en main". Contactez-moi pour une visite !

Année: 2020

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 79.81 m²
Floor Number: 2
HOA dues per month: EUR 127

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 52

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T28946/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: C3174DC7B3E94189

