



MAISON AVEC GRAND GARAGE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 255,820.4

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Cenon
Indicatif régional: 33150
Soumis: 15/04/2026

Description:

Très belle opportunité à Cenon, à proximité de l'Avenue Thiers, au calme, tram à 5 minutes à pied, maison NON mitoyenne d'une superficie de 70 m² comprenant une cuisine fermée, une pièce à vivre, une salle d'eau, un wc, et deux chambres.
Un grand garage de 17m² complète le bien avec un petit jardin sur le devant.
Toiture refaite il y a deux ans, double vitrage, mur non porteur entre cuisine et salon, grand garage et tout à l'égout.
Chauffage au gaz.
Rafratchissement à prévoir mais sans gros travaux.
Stationnement aisée dans la rue mais si vous enlevez le bois devant la maison, vous pouvez stationner voiture ou deux roues sur la parcelle.
.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 218 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1959

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 70 m²
Dimensions du lot: 145 m²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 306

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703014/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592067

