



Belle opportunité pour les amateurs de rénovation



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 185,411.12

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Haut-de-Bosdarros
Indicatif régional:	64800
Soumis:	15/04/2026

Description:

Au cœur du petit village béarnais de Haut de Bosdarros, venez découvrir cette maison de campagne d'environ 117m² offrant un potentiel exceptionnel pour les amateurs de rénovation.

Edifiée sur un terrain agréable et sans vis à vis, cette bâtisse ancienne nécessite une rénovation complète, laissant libre cours à tous vos projet : résidence principale ou maison de vacance.

La maison se compose actuellement de 6 pièces, avec en bas un salon et une salle à manger séparé ainsi que la salle de bain et un wc séparé, et à l'étage de 3 chambres. Un troisième niveau propose un grenier sur la totalité de la surface de la maison soit d'environ 42m² : idéal pour une salle de jeu, un home cinéma ou encore une salle de sport.

Travaux de rénovation complète à prévoir, laissant place à une réinterprétation totale des espaces.

Atout supplémentaire : une parcelle constructible et borné de plus de 2100m², contiguë à la maison tout en offrant une parfaite intimité sans vis à vis avec la maison, est proposé en plus à la vente pour le prix de 65000euros. Idéale pour concrétiser une projet familial ou patrimonial.

Contactez moi dès à présent pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun



Chambres: 3
Pied carré fini: 117 m²
Dimensions du lot: 1115 m²

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726982/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638247

