



Maison en pierre



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 160,767.87

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Rochechouart
Indicatif régional:	87600
Soumis:	15/04/2026

Description:

A 6 minutes de Saint-Junien venez découvrir cette maison en pierre constituée de deux logements, qui répond à différents projets de vie.
Soit une maison familiale en reliant les deux pour créer de grands espaces répondant à une famille.
Soit pour un investissement locatif composé de deux logements.
Logement 1 : 75 m2 une pièce à vivre avec cheminée et mezzanine, une cuisine, une chambre, salle de bain, toilette.
En dépendances un garage, un appentis et un terrain.
Logement 2 : 56 m2 une pièce à vivre avec son coin cuisine, une chambre, un bureau, salle d'eau, toilette.
En dépendance un garage.
Les atouts de ce bien, une toiture neuve, un assainissement récent et cadre tranquille en bordure d'un ruisseau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 137 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	130 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 252

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727924/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636563

