



Belle opportunité !



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 262,861.33 |

Location

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Île-de-France |
| Ville: | Mantes-la-Jolie |
| Indicatif régional: | 78200 |
| Soumis: | 15/04/2026 |

Description:

Située dans la ville de Mantes-la-Jolie (78200), dans le quartier de Gassicourt, cette maison des années 30 de 3 niveaux est proche des écoles, commerces et transports en commun, elle offre un cadre de vie pratique et agréable.

Édifiée sur un terrain de 310 m², la propriété dispose d'une place de parking. L'extérieur comprend un jardin offrant un espace extérieur appréciable pour des moments de détente en plein air.

D'une surface habitable de 86 m², cette maison de 4 pièces propose un aménagement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, un espace à vivre comprenant une cuisine ouverte sur le salon (27m2) et un accès au sous-sol . Le premier étage abrite deux chambres (13 et 11 m2) et une salle de bain avec wc, tandis que le deuxième étage offre un bel espace pouvant servir de suite parentale de 20 m2 avec salle de bain privative. La maison est équipée d'une pompe à chaleur, elles étaient chauffée au gaz, le système n'est plus utilisé mais toujours actifs.

Vous trouverez également un parquet d'origine et des carreaux de ciment en très bon état. Les plafonds font 2,65m. N'hésitez plus, venez la découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1931

Commun



| | |
|-------------------|--------------------|
| Chambres: | 3 |
| Salle de bains: | 2 |
| Pied carré fini: | 86 m ² |
| Dimesions du lot: | 310 m ² |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|---|-----|
| Consommation énergétique (kWh/m ² /an): | 262 |
|---|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Oui |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

| | |
|-----------------------|---|
| Lien URL du site web: | http://www.arkadia.com/AGHX-T727977/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|-----------------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1632263 |
|-----------|---------|

