



## Résidence sécurisée



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 210,054.37

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Franconville
Indicatif régional:	95130
Soumis:	16/04/2026

### Description:

À découvrir sans tarder, ce magnifique appartement F2 très spacieux, situé dans une résidence de haut standing, calme, sécurisée. Idéalement agencé, il offre de beaux volumes, une luminosité agréable, et un cadre de vie confortable dans un environnement paisible. Caractéristiques principales : Appartement F2 spacieux Résidence haut de gamme et sécurisée Caméras de surveillance Environnement calme et agréable Prestations de qualité Un bien rare sur le marché, parfait pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif. Contactez-nous pour organiser une visite !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 210 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1974

### Commun

Chambres: 1



Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 52 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 209

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T641098/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T641098/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1474466

