



Maison en pierre à rénover, idéalement située au cœur de Castillon, avec jardin et beau potentiel d'aménagement.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 156,660.66

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Castillon-la-Bataille
Indicatif régional: 33350
Soumis: 16/04/2026

Description:

Située en plein centre de Castillon, à proximité du collège Aliénor d'Aquitaine, des commerces et à seulement 15 minutes à pied de la gare, cette maison en pierre offre un cadre de vie calme, avec le charme de l'ancien.
Elle se compose de deux chambres, d'un bureau et de deux salles d'eau avec WC. La toiture a été rénovée en 2018. Les fenêtres côté jardin ont été remplacées, et le double vitrage a été installé côté rue.
Les combles sont aménageables, offrant un potentiel d'évolution supplémentaire.
L'ensemble nécessite une rénovation complète, laissant libre cours à vos envies d'aménagement.
Une véranda et un jardin, tout en longueur, complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 133 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres: 2
Pied carré fini: 140 m²
Dimensions du lot: 150 m²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 239

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727402/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638735

