



Maison neuve contemporaine – 4 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 337,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Goulien
Indicatif régional:	29770
Soumis:	16/04/2026

Description:

Envie d'une maison neuve, moderne et économe en énergie, dans un environnement calme ?
Découvrez ce projet de maison individuelle situé à Goulien, à proximité de l'océan et à 10 minutes d'Audierne.
Permis déjà déposé, il ne vous reste plus qu'à réserver votre future maison !

Cette maison contemporaine offre une belle pièce de vie lumineuse d'environ 51 m², avec cuisine ouverte, salon et salle à manger.
Au rez-de-chaussée : une grande pièce de vie ouverte, une chambre, une salle d'eau, wc, un garage attenant.
À l'étage : 3 belles chambres, salle de bain, wc.

Un extérieur agréable : terrain avec jardin et terrasse pour profiter des beaux jours dans un environnement calme et résidentiel, à 400m du bourg.

Construction neuve conforme RE 2020 (performance énergétique optimale)
Matériaux modernes et durables
Menuiseries performantes, volets roulants
Garanties constructeur incluses : garantie décennale, garantie dommages-ouvrage

Pourquoi c'est une opportunité ?
Maison neuve = aucun travaux
Projet déjà lancé (gain de temps)
Possibilité de se projeter et de personnaliser selon l'avancement
Bien rare sur le secteur dans un cadre naturel recherché, entre terre et mer, à quelques minutes des plages et des sentiers côtiers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 337 000 €

Honoraires charge vendeur



Commun

Chambres: 4
Pied carré fini: 122 m²
Dimensions du lot: 1100 m²

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635249

