



A Massy – Quartier Vilmorin | Maison familiale de 240 m² avec extension d'architecte, sous-sol total



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,008,026.27

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Massy
Indicatif régional: 91300
Soumis: 16/04/2026

Description:

A Massy – Quartier Vilmorin | Maison familiale de 240 m² avec extension d'architecte, sous-sol total et terrain de 730 m²
Dans un environnement calme et privilégié, à seulement 7 minutes du RER et à proximité immédiate des écoles et des commerces, cette maison familiale de 240 m² habitables réunit confort, volumes et fonctionnalité.
Dès l'entrée, vous profitez d'un bel espace de vie traversant (environ 70 m²) comprenant une cuisine ouverte et aménagée, prolongé par une véranda donnant sur le jardin, offrant une vraie continuité intérieur/extérieur.
Le rez-de-chaussée permet une vie de plain-pied avec deux chambres, dont une avec salle d'eau, ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bains. Ce niveau est complété par une entrée et un WC indépendant.
À l'étage, l'espace est idéalement pensé pour les enfants avec deux grandes chambres, une pièce de 24 m² pouvant accueillir salle de jeux, bureau ou chambre supplémentaire, ainsi qu'une salle d'eau.
La maison a bénéficié d'une extension d'architecte en 2003, apportant de beaux volumes et une vraie valeur ajoutée à l'ensemble. Elle affiche également un DPE C, gage de confort et de maîtrise énergétique.
Le sous-sol total de 120 m² constitue un véritable atout au quotidien : stationnement, buanderie, cave et nombreux espaces de rangement.
Édifiée sur une parcelle de 730 m², dans un cadre résidentiel recherché, cette maison est parfaitement adaptée à une vie de famille où chacun trouve sa place.
Un bien rare sur le secteur, à découvrir rapidement.
Visite virtuelle disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 859 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977

Commun

Chambres: 4

Salle de bains: 3

Pied carré fini: 240 m²

Dimesions du lot: 730 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 102

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728075/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641226

