



Maison individuelle sur sous sol total surélevé



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 327,403.18

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Rozay-en-Brie
Indicatif régional:	77540
Soumis:	16/04/2026

Description:

Je vous propose cette charmante maison individuelle située à Rozay-en-Brie.
D'une surface totale d'environ 95m² (dont 70 m² habitables), elle se compose de 4 pièces, un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée et équipée d'environ 40m².
Un cellier, une salle d'eau, un wc indépendant et une chambre avec dressing.

À l'étage :
Un grand palier pouvant accueillir un espace bureau ou autre et une grande chambre.

À l'extérieur :
Vous profiterez d'un beau jardin d'environ 590 m², exposé plein sud, idéal pour les beaux jours.

Sous-sol surélevé avec garage permettant de stationner un véhicule

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1972

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	70 m ²
Dimesions du lot:	591 m ²

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 289

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635475

