



Maison de plain pied à Vauréal 120 m² - 4 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 532,176.85

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Vaureal
Indicatif régional:	95490
Soumis:	17/04/2026

Description:

Située à Vauréal, dans le quartier recherché des Sablons (95490), cette charmante maison individuelle de plain-pied offre un cadre de vie paisible tout en restant proche de toutes les commodités : écoles, collège, lycée, crèche, transports en commun et gare de Cergy-le-Haut. Implantée sur un terrain de 503 m², elle dispose d'une agréable terrasse ouvrant sur le jardin, idéale pour profiter des beaux jours. Un garage double complète ce bien, offrant un espace sécurisé pour vos véhicules. D'une surface habitable de 120 m², la maison se compose de six pièces lumineuses, comprenant un spacieux séjour double avec cheminée, une cuisine indépendante et une buanderie. Elle dispose de quatre chambres, dont une suite parentale avec salle de bains et WC. Une salle d'eau supplémentaire ainsi qu'un WC séparé complètent l'ensemble. Maison clé en main, parfaitement entretenue, aucun travaux à prévoir. Elle n'attend plus que vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 453 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1988

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 120 m²
Dimensions du lot: 503 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 145

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629866

