



## Appartement T3 60m2 Vierzon Centre-Ville



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 65,715.33

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Vierzon
Indicatif régional:	18100
Soumis:	17/04/2026

### Description:

Situé en centre-ville de Vierzon, cet appartement de 61 m<sup>2</sup> au deuxième étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, offre un cadre de vie pratique et agréable. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun.  
Cet appartement avec ses 2 chambres spacieuses, dispose d'une place de parking privative en sous-sol, d'un balcon offrant une vue dégagée et d'un cellier pour un espace de rangement supplémentaire.  
Idéal pour un premier achat ou pour un investissement locatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 129 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1978

### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	61 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728600/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728600/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1641832

