



T3 Lomener – Terrasse – Garage – Parking



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 363,836.39

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Ploemeur
Indicatif régional: 56270
Soumis: 17/04/2026

Description:

Appartement idéalement situé à Lomener, sur la commune de Ploemeur, à moins de 5 minutes à pied du port et des plages. Emplacement recherché, proche de toutes les commodités : commerces, écoles et transports accessibles à pied.
L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse sans vis-à-vis, de deux chambres avec placard, d'une salle de bain et d'un WC séparé.
Une place de parking privative et un garage fermé complètent ce bien, avec la possibilité d'installer une borne de recharge pour véhicule électrique. Deux locaux vélos sont également à disposition dans la copropriété.
Situé dans une copropriété bien entretenue construite en 2009.
Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif.
Bien rare sur le secteur.
Contactez moi pour plus d'informations ou organiser une visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 61 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 311 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2009



Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	66 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	174
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T728656/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1641551
-----------	---------

