



Maison Mantes-la-Jolie à rénover – sous-sol total.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 192,452.05

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Mantes-la-Jolie
Indicatif régional:	78200
Soumis:	17/04/2026

Description:

Située à Mantes-la-Jolie, cette maison individuelle constitue une opportunité intéressante pour un projet de rénovation. Édifiée sur un terrain d'environ 290 m², elle comprend une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bain et des WC. Son agencement permet une vie de plain-pied, avec une organisation simple et fonctionnelle. Les combles ainsi que le sous-sol total offrent des possibilités d'aménagement ou de stockage complémentaires, avec en plus la possibilité de stationner un véhicule. Des travaux sont à prévoir, notamment pour améliorer la performance énergétique, mais le bien présente une base saine pour un projet d'aménagement personnalisé. Proche des commodités, écoles et transports, cette maison conviendra à un acquéreur souhaitant investir dans un bien à rénover selon ses besoins. Une opportunité à exploiter selon vos envies. Contactez-nous pour en savoir plus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 164 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 155 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,81 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1960

Commun

Chambres: 1



Salle de bains:	1
Pied carré fini:	51 m ²
Dimesions du lot:	290 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	471
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T728859/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1633632
-----------	---------

