



Fort potentiel d'aménagement



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 205,360.42

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Mantes-la-Ville
Indicatif régional:	78711
Soumis:	17/04/2026

Description:

Située à Mantes-la-Ville (78711), cette maison à rénover offre un cadre de vie agréable dans une commune dynamique des Yvelines, à proximité à pieds de nombreux commerces, écoles et espaces verts, idéale pour les familles.
 Cette propriété est située à seulement 5 minutes en voiture de l'autoroute A13 et de la gare desservant Paris.
 Cette charmante maison en pierre sur un terrain de 434 m², présente une surface habitable de 71m² répartie en 4 pièces dont une chambre, un salon au rdc et deux grandes chambres avec parquet ancien à l'étage. Sur le palier se trouve un accès aux combles aménageables pour plus de superficies.
 L'extension accessible depuis le salon abrite la cuisine, les WC et la douche. Avec une véranda à l'avant, un grand garage transformable en habitation, un garage pour une voiture, et deux caves accessibles depuis l'intérieur, cette propriété est idéale pour créer un investissement locatif ou une résidence principale personnalisée et originale.

 Venez visiter sans plus tarder, ce bien ne restera pas longtemps à la vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1926

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 71 m²
Dimensions du lot: 434 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 502

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1588847

