



Maison à rénover à Tonneins



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 69,235.8

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Tonneins
Indicatif régional:	47400
Soumis:	18/04/2026

Description:

Située à Tonneins (47400), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des transports en commun tels que les lignes de bus et de train, ainsi que des écoles, lycées, collèges et crèches. Son environnement urbain offre toutes les commodités nécessaires au quotidien. La parcelle de 621m² offre un jardin spacieux et un garage pour le stationnement. La maison dispose de menuiseries en simple vitrage. Le sol se compose de linoléum, de moquette et de carrelage. La cuisine fermée et la salle de bain avec baignoire complètent les aménagements. Avec son jardin, garage, proximité des écoles et transports, cette maison à Tonneins présente un cadre de vie familial agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 59 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 53 100 €

Honoraires charge acquéreur : 5 900 € soit 11,11 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1900

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	130 m ²
Dimesions du lot:	621 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 249

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727142/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631832

