



Maison sur sous sol intégral, 3 chambres.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 257,394.01

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Le Poinçonnet
Indicatif régional:	36330
Soumis:	18/04/2026

Description:

Située à Le Poinçonnet (36330), cette maison bénéficie d'un cadre calme et résidentiel, idéal pour les familles et les amoureux de la nature. La ville offre un environnement paisible tout en restant à proximité des commodités telles que les commerces et les écoles, offrant ainsi un équilibre parfait entre tranquillité et praticité pour le quotidien. De plus, sa localisation permet un accès facile aux espaces verts environnants, invitant à la détente et aux activités en plein air.

Cette charmante maison de 93 m², construite en 1977, présente un agencement pratique avec quatre pièces dont trois chambres, idéales pour accueillir une famille.

Le rez-de-chaussée comprend une entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée, une salle d'eau et des toilettes.

Une magnifique terrasse surélevée surplombe le terrain.

Le sous-sol abrite un garage et un espace supplémentaire avec des toilettes. Le terrain de 2964 m² offre un bel espace extérieur, parfait pour profiter des beaux jours. Un véritable cocon familial à découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 93 m²
Dimensions du lot: 2964 m²

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728941/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642049

