



150 m² de charme et de lumière



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 445,925.48

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Saint-Michel-sur-Orge
Indicatif régional: 91240
Soumis: 19/04/2026

Description:

Vous recherchez une maison où vous installer immédiatement, sans compromis ? Cette maison individuelle coche toutes les cases : volume, lumière, confort et modernité. Dès l'entrée, vous découvrez une belle pièce de vie traversante, baignée de lumière naturelle tout au long de la journée. L'espace séjour / cuisine ouverte (40m²) aménagée et équipée, invite à la convivialité dans une atmosphère chaleureuse et actuelle. Le rez-de-chaussée propose : 2 chambres spacieuses (12 et 13 m²), 1 salle d'eau moderne, WC séparés et de nombreux rangements. À l'étage, un véritable espace de vie supplémentaire : Un grand palier aménagé (coin lecture, bureau, salle TV...) qui dessert une suite parentale (21m²) avec salle d'eau et WC, idéale pour préserver votre intimité. Côté prestations : Double vitrage PVC; Maison parfaitement entretenue; Garage attenant avec buanderie / chaufferie. Implantée sur une parcelle de 746 m², cette maison offre un cadre de vie agréable, au calme à seulement 300 m de Ste Geneviève des bois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 119 m²
Dimensions du lot: 746 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 199

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727805/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639593

