



Maison familiale calme proche écoles et commerces



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 233,524.13

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Poitiers
Indicatif régional:	86000
Soumis:	19/04/2026

Description:

Maison familiale avec jardin – Quartier calme et pratique à Poitiers

Située à Poitiers, cette maison mitoyenne de 95 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille : proximité des lycées, écoles, commerces et transports.
Le tout dans une rue sans issue. Un environnement sécurisant et agréable pour les enfants, avec en plus des places de stationnement juste devant la maison.

Une maison pensée pour la vie de famille :
Au rez-de-jardin :
- Une entrée fonctionnelle
- Une cuisine fermée, pratique pour organiser les repas du quotidien
- Un WC indépendant
- Une pièce avec accès sur le jardin
- Un garage fermé avec espace buanderie/séchoir (parfait pour le linge et le rangement)

À l'étage :
- 4 chambres, parfaites pour accueillir enfants, bureau ou chambre d'amis
- Une salle d'eau avec WC, pratique pour toute la famille

Les atouts pour une vie de famille réussie :
- Jardin accessible, idéal pour les jeux des enfants ou les repas en extérieur
- Rue très calme et sécurisée (sans issue)
- Maison spacieuse et bien agencée
- Garage fermé + stationnement facile

Une maison idéale pour une famille recherchant espace, tranquillité et proximité des commodités sans compromis.
(Attention : certaines photos peuvent être retouchées - photos non contractuelles)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	95 m ²
Dimesions du lot:	192 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	187
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1641677
-----------	---------

