



Pavillon résidentiel



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,198.53

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Coursac
Indicatif régional:	24430
Soumis:	19/04/2026

Description:

Située dans la commune de Coursac (24430), cette maison bénéficie d'un cadre de vie paisible, idéal pour les familles.
Proche des écoles et des commerces, elle offre un environnement résidentiel agréable et sécurisé, propice aux activités en plein air.
Périgueux à 10min. Chancelade à 15min. Sanilhac à 5min.

À l'extérieur, sur un terrain de 1423 m² avec 2 places de parking, une piscine (8x4) équipée d'une pompe à chaleur et une bâche à bulles, 2 abris de jardin, le tout entièrement clôturé avec un portail automatisé par panneau solaire.

À l'intérieur, cette maison de 107 m² construite en 1985 se compose d'une entrée séparée, un vaste salon/salle à manger, une cuisine séparée et entièrement équipée, 3 chambres confortables, une salle de bain, et le WC séparé. Une buanderie vient compléter l'espace intérieur, offrant praticité et fonctionnalité au quotidien.

Entièrement rénovée, rien à prévoir
Menuiseries doubles vitrages
Assainissement individuel aux normes

VENEZ VISITER ET POSER VOS VALISES !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1985

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 107 m²
Dimensions du lot: 1423 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 208

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640232

