



Maison de ville en pierre avec fort potentiel



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 216,977.95

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Vouneuil-sur-Vienne
Indicatif régional:	86210
Soumis:	20/04/2026

Description:

Située à VOUNEUIL-SUR-VIENNE (86210), cette maison bénéficie d'un cadre paisible à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Idéalement localisée, elle offre un équilibre entre tranquillité et accessibilité, tout en étant à quelques pas des commerces locaux et des écoles.

La propriété s'étend sur un terrain entièrement clôturé et arboré de 2695 m² offrant une terrasse, une cour, un hangar, un atelier, deux pièces aménagées, deux préaux, une arrière cuisine d'été, un puits, une marre et un grand poulailler.

Ce bien d'environ 121 m² propose un agencement fonctionnel avec au rez-de-chaussée un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et une buanderie avec WC. À l'étage, trois chambres, un bureau, une salle de bain avec WC et un palier avec de nombreux rangements. Une chaufferie, une cave et un grenier viennent compléter cet intérieur.

Cette propriété présente un beau potentiel pour une famille cherchant un cadre de vie chaleureux, confortable et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 184 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres: 3



Salle de bains:	1
Pied carré fini:	121 m ²
Dimesions du lot:	2695 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	160
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T727441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1638373
-----------	---------

