



Maison 105 m² avec beau terrain Livry-Gargan



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 431,843.62

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Livry-Gargan
Indicatif régional:	93190
Soumis:	21/04/2026

Description:

Livry-Gargan, secteur pavillonnaire du Parc de la poudrerie, à 5 mn à pied des écoles, 10 mn à pied des commerces, 15 mn à pied du RER B et futur métro ligne 16, je vous propose cette belle maison de 105m² habitables avec son jardin de 432m². Elle se compose d'une entrée menant au salon salle à manger de 27m² et donnant sur son jardin sans vis à vis, une cuisine indépendante équipée, une chambre avec placards, une salle d'eau, wc séparé et une autre pièce pouvant servir de chambre ou de bureau. A l'étage 2 grandes chambres avec espaces de rangement. Enfin un grand garage pour 2 véhicules, espace bricolage et une cave complètent ce bien. Vous recherchez une maison dans une zone pavillonnaire au calme, avec un beau jardin sans vis à vis, à proximité de tout à pied, ne cherchez plus, vous l'avez trouvée! Idéale pour une famille en quête de tranquillité. A visiter!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 368 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1945

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	105 m ²



Dimesions du lot: 432 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 197

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640253

