



Maison en pierre sur une très belle parcelle de 2000 m2



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 212,988.09

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Queyrac
Indicatif régional:	33340
Soumis:	20/04/2026

Description:

A seulement 1.5 km du bourg de Queyrac, 10 mn des plages océanes et 1h15 de l'aéroport de Bordeaux-Mérignac.
Découvrez cette ravissante maison en pierre pleine de charme et idéalement située dans un environnement paisible.
D'une superficie d'environ 75 m2, elle vous séduira immédiatement par son authenticité, sa belle véranda lumineuse et ses nombreux atouts extérieurs.
L'intérieur nécessitera un réaménagement global et une remise au goût du jour, avec l'opportunité de personnaliser les espaces selon vos envies.
Côté prestations déjà réalisées, vous bénéficiez d'une couverture/charpente datant de 2022 et 2024, une climatisation et clôture récente, terrain constructible.
Vous profiterez d'une magnifique parcelle de 2000 m2 entièrement clôturée, avec puits, parfaite pour les amoureux de la nature.
Idéal pour les amateurs de pierre à la recherche d'un projet avec cachet, terrain et potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 181 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 75 m²
Dimensions du lot: 2000 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique 221
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728918/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1512160

