



MAISON DE PLAIN PIED 2 CH BUREAU GARAGE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 320,362.25

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Niort
Indicatif régional: 79000
Soumis: 20/04/2026

Description:

Quartier Cholette, venez découvrir cette lumineuse maison de plain pied de 2023 d'environ 86m² composée d'une grande pièce de vie de plus de 40m² avec une cuisine ouverte équipée et un poêle à bois, un bureau, deux chambres, une salle d'eau et des wc. Pour le côté fonctionnel, une arrière cuisine et un garage complètent cet ensemble. A l'extérieur, vous bénéficierez d'un jardin clos avec un abri de jardin, une terrasse et une pergola bioclimatique pour profiter des beaux jours. Pour le confort au quotidien, la maison est équipée d'un adoucisseur d'eau. La taxe foncière est de 837 euros ATOUTS MAJEURS : - Maison très économe en énergie - Maison très lumineuse N'attendez plus, contactez moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2023

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 86 m²
Dimensions du lot: 384 m²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 36

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643161

