



Métro, commerces, résidence isolée, ravalée DPE C



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 616,554.49

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Issy-les-Moulineaux
Indicatif régional: 92130
Soumis: 20/04/2026

Description:

Situé à Issy-les-Moulineaux, rue Foucher Lepelletier, dans le quartier Corentin Celton, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des stations de métro Corentin Celton/Porte de Versailles (ligne 12), Balard (Ligne 8), du tram T2/T3a, des commerces et des écoles. La résidence bien entretenue, avec gardien, a été isolée et rénovée en 2022.
L'appartement de 72 m² environ, traversant, est distribué de la façon suivante: une entrée avec un grand placard, un séjour lumineux orienté Sud Ouest, une cuisine aménagée, deux chambres avec placard, une salle de bains, des WC séparés et une penderie. Nombreux rangements, volets électriques, double vitrage. Une grande cave complète ce bien. Un parking est disponible à l'achat en supplément. Local à vélos dans la résidence.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 115 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3680 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 525 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1969

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 72 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 145

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642496

