



## BECON, CHARME de 1 ANCIEN, DERNIER ETAGE.



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 481,130.12

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Courbevoie  
Indicatif régional: 92400  
Soumis: 20/04/2026

### Description:

**COUP de COEUR !** <br />CHARME de l'ANCIEN, LUMINOSITE et VOLUMES caractérisent ce MAGNIFIQUE APPARTEMENT TRAVERSANT situé au 6<sup>e</sup> et DERNIER ETAGE (avec ascenseur !) de ce BEL IMMEUBLE 1930, rue Alfred de Vigny, au COEUR de BECON les BRUYERES.<br />En EXCLUSIVITE, Sandra Rennemann vous propose ce GRAND DEUX PIECES de 57 m2 composé comme suit : une ENTREE, un DRESSING, une CUISINE OUVERTE (que vous pourrez aménager selon votre goût), un BEAU SEJOUR ENSOLEILLE, une CHAMBRE BAIGNEE de LUMIERE, une JOLIE SALLE de BAINS et un toilette indépendant.<br />Au sous sol de cet immeuble SECURISEE et GARDIENNE, une CAVE complète ce bien.<br />Cet appartement a été ENTIEREMENT RENOVE en 2025<br />Nous sommes au coeur de BECON VILLAGE : la GARE est à 3 minutes à pieds et TOUTES les COMMODITES sont au bout de la rue.<br />NE TARDEZ PAS POUR UNE VISITE !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2148 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 410 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930



## Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	57 m <sup>2</sup>
Floor Number:	6

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m <sup>2</sup> /an):	311
---	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729328/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729328/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1642286

