



Confort, économies et vie urbaine réunis



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 233,524.13

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Meaux
Indicatif régional: 77100
Soumis: 20/04/2026

Description:

EXCLUSIVITÉ SAFTI – SÉJOUR 31m² – BALCON SUD-EST 9m² – DPE A/A
Meaux – 3 pièces 62m²
Dans une résidence moderne, sécurisée et récente de 2022, découvrez cet appartement lumineux au 1er étage -idéal en résidence principale ou investissement locatif clé en main.
SES ATOUTS :
- DPE A/A — charges tout compris (eau, chauffage, parties communes, syndic)
- Balcon filant 9m² exposé sud-est, accessible depuis le séjour et les deux chambres
- Résidence sous garantie décennale
- Place de parking privative en sous-sol incluse
- Plusieurs arrêts de bus au pied de l'immeuble - gare de Meaux à 10-15 min, commerces et écoles à proximité immédiate
- Ascenseur, interphone et badge d'accès
- Volets roulants, double vitrage PVC, fibre optique
Composition :
- Belle pièce de vie 31m² avec cuisine ouverte équipée
- Chambre 1 : 12m²
- Chambre 2 : 10m²
- Salle de bains - WC séparés
Contactez-moi pour une visite !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1920 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur



Année: 2022

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 62 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 63

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729374/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641603

