



## Maison de plain-pied 145 m2 - 4 chambres - Piscine



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 299,000

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: Lamothe-Montravel  
Indicatif régional: 24230  
Soumis: 21/04/2026

### Description:

A la recherche de calme, sans être isolé ? De confort ? Sans travaux ? Venez découvrir cette maison contemporaine de plain-pied de 145m2, composé d'une entrée avec placard de rangement ouverte sur une pièce de vie de plus 50 m2 baignée de lumière, salon, salle à manger, cuisine équipée. Un bureau avec sa baie-vitrée ainsi qu'une buanderie complète l'espace de vie. Côté nuit, quatre chambres confortables avec placards de rangement, dont une bénéficiant de sa propre salle d'eau privative. Une salle de bain avec baignoire et douche et enfin un wc séparé. Côté jardin vous pourrez vous profiter d'une terrasse d'environ 50 m2 bordant la piscine 9X4, avec pompe à chaleur. Un atelier accueille le local technique piscine ainsi que du stockage, enfin un garage double accueillera vos véhicules. L'ensemble au coeur d'un terrain d'environ 2000 m2, entièrement clôturé, avec portail automatique. Pour tout information complémentaire, contactez-moi pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1989

### Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 144 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 2000 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729594/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644106

