



Maison de type 4 avec Garage et Jardin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 158,420.89

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Jouhet
Indicatif régional:	86500
Soumis:	21/04/2026

Description:

Venez découvrir cette jolie maison en pierre de 1860 située sur la commune de Jouhet à moins de 10 min de Montmorillon et Saint Savin. Elle offre un cadre de vie calme et agréable tout en bénéficiant de rénovations récentes.
 D'une surface habitable de 109 m² répartis sur deux niveaux, elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec un espace bureau, d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée toute neuve, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.
 À l'étage, le palier dessert une grande chambre de 30 m² avec dressing et deux autres chambres dont l'une dispose également d'un espace dressing.
 À l'arrière de la maison, une cour donne accès à une dépendance tandis qu'à l'avant, une terrasse et un jardin clos et arboré d'environ 500 m² prolongent l'espace de vie.
 Un garage de 25 m², deux petits toits ainsi qu'un car-port pour deux véhicules complètent l'ensemble.
 Cette maison clef en main dispose de menuiseries en double vitrage, d'une pompe à chaleur installée en 2024 et d'un adoucisseur d'eau de la même année.
 Une maison saine et fonctionnelle disponible courant Février 2026. Visite virtuelle et plans d'agencement disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1860

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 109 m²
Dimensions du lot: 655 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 209

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643731

