



Maison de charme avec dépendance



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 609,040.32

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Vaureal
Indicatif régional:	95490
Soumis:	21/04/2026

Description:

Vauréal – Située au cœur du village, dans un secteur pavillonnaire calme, à proximité des écoles, commerces et transports, venez découvrir le charme de cette magnifique maison en pierre de 133 m² habitables. Elle offre un cadre de vie idéal, propice à la détente et au bien-être. Vous serez séduit par son cachet préservé (beaux volumes, belle hauteur sous plafond, poutres apparentes, ambiance chaleureuse), allié à des équipements actuels tels qu'une chaudière à condensation et du double vitrage. Au rez-de-chaussée, la maison propose une cuisine conviviale ainsi qu'un séjour double avec poêle à bois, et une grande chambre ou bureau disposant de sa propre salle d'eau avec WC, ainsi que d'une entrée indépendante : un espace idéal pour une activité indépendante. À l'étage, un palier dessert deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Les combles ont été aménagés en une belle suite parentale avec salle de douche et WC. À l'extérieur, une cave ainsi qu'une dépendance viennent compléter ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 519 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 3
Pied carré fini: 133 m²
Dimensions du lot: 320 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 249

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729790/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642774

