



## Appartement - 4 pièces - 69 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 185,411.12

#### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Centre-Val de Loire  
Ville: Dreux  
Indicatif régional: 28100  
Soumis: 21/04/2026

#### Description:

Appartement plein de charme en hyper centre de Dreux !<br /><br />Idéalement situé en hyper centre-ville, cet appartement rénové offre un cadre de vie pratique et privilégié, avec commerces, écoles et gare accessibles à pied.<br /><br />Il se compose d'une entrée, un double séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés avec espace buanderie et une terrasse pour profiter des beaux jours.<br /><br />Vous bénéficiez également de combles pouvant servir de rangement ou pouvant être aménagés.<br /><br />L'immeuble contient 3 logements et un local commercial et ne fait pas parti d'une copropriété mais d'un syndic bénévole.<br /><br />Les ++ : centre ville de Dreux, chauffage individuel au gaz de ville, fibre optique, double vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

#### Commun

Chambres: 2  
Pied carré fini: 69 m<sup>2</sup>

#### Room details



Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 162

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729895/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729895/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639070

