



Garage sécurisé à deux pas de la gare d'Annecy



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 63,368.36

Location

Pays: France
État/Région/Province: Auvergne-Rhône-Alpes
Ville: Annecy
Indicatif régional: 74000
Soumis: 22/04/2026

Description:

Idéalement situé à deux pas de la gare d'Annecy et du centre-ville, ce box fermé vous offre une solution de stationnement pratique et sécurisée. Bénéficiant d'un accès de plain-pied depuis l'extérieur avec une porte sécurisée d'une copropriété, il permet une utilisation quotidienne simple et fluide, sans contrainte de rampe ou d'ascenseur. Parfait pour sécuriser votre véhicule au quotidien, idéal pour un investissement locatif dans un secteur très demandé. La proximité immédiate des transports (gare SNCF, bus) et de toutes les commodités du centre-ville d'Annecy en fait un stationnement rare et recherché.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 99 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 111 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 54 000 €
Prix de vente hors honoraires d'agence : 50 000 €
Honoraires : 8 % TTC de la valeur du bien hors honoraires
Année: 1978

Commun

Pied carré fini: 17 m²



Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636867

