



Terrain d'environ 3400m² en partie constructible



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 76,276.73

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Les Magnils-Reigniers
Indicatif régional:	85400
Soumis:	22/04/2026

Description:

Situé dans le quartier recherché des Magnils-Reigniers, à proximité immédiate de la ville de Luçon, ce terrain présenté par votre conseiller SAFTI offre un cadre idéal pour votre futur projet de construction, dans un environnement calme et agréable. Ce beau terrain plat d'une superficie totale de près de 3 400 m², dont une partie est constructible (non viabilisé), se compose d'environ 930 m² situés en zone UH (constructible) sur l'avant de la parcelle Plus de 2450m² en zone A (non constructible) sur l'arrière de la parcelle Étude de sol G1 réalisée, certificat d'urbanisme opérationnel validé. N'attendez plus, contactez-moi pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	3396 m ²
Dimesions du lot:	3396 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641112

