



Maison sur 4 868 m² de terrain avec dépendance



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,785.28

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Sorel-Moussel
Indicatif régional:	28260
Soumis:	22/04/2026

Description:

Rare sur le secteur – grand terrain + potentiel !
À Sorel-Moussel, découvrez une maison de 86 m² offrant un cadre de vie calme et verdoyant avec 4 868 m² de terrain clos et arboré, idéal pour profiter de la nature au quotidien.
Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec insert, de deux chambres en enfilade et d'une cuisine équipée à remettre au goût du jour.
À l'extérieur, deux dépendances avec électricité offre de nombreuses possibilités (atelier, stockage, projet personnel...)
Arrêt de bus à 200 m pour les écoles
Commerces de proximité sur la commune et commune voisine
Dreux accessible en 15 minutes (gare axe Paris Montparnasse)
Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, notamment les huisseries, offrant une belle opportunité de personnalisation et de valorisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1958

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	86 m ²



Dimesions du lot: 4868 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 364

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728377/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637831

