



Belle propriété au calme



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 444,751.99

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Courpalay
Indicatif régional: 77540
Soumis: 22/04/2026

Description:

À 5 min de Rozay-en-Brie, venez découvrir cette belle maison briarde d'environ 176 m².
Dans un environnement calme et sans vis-à-vis, découvrez cette propriété offrant de beaux volumes. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine de style authentique, d'un vaste séjour double avec cheminée, d'une grande véranda lumineuse ouverte sur la terrasse, ainsi que d'une salle de bain avec WC.
À l'étage : Une pièce palière desservant 3 chambres et une salle de bain.
Vous bénéficierez également d'une cave totale.
À l'extérieur : terrain clos d'environ 1700 m², piscine chauffée, grande terrasse avec barbecue couvert, grange entièrement rénovée (garage/dépendance) et abri de jardin. Portail motorisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 176 m²
Dimensions du lot: 2017 m²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 144

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728451/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630010

