



BELLE MAISON DE VILLE A RESTAURER EN HYPERCENTRE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 293,372.02

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Agen
Indicatif régional: 47000
Soumis: 22/04/2026

Description:

En hypercentre ville d'Agen proche de toutes commodités, très belle demeure à restaurer offrant de nombreuses possibilités. Ce T7 doté de 4 chambres et 4 salles d'eau et bain, d'un salon d'apparat, salle à manger et cuisine indépendante et agrémenté d'un beau jardin de ville et d'un garage. Une terrasse surplombant le jardin offre un atout supplémentaire au bien. Constituée de pierres cette maison donnant sur le soleil levant et baignée toute la journée de soleil et de lumière.
Des travaux à prévoir toutefois l'ensemble décoratif intérieur reste en bon état ce qui donne à ce bien une élégance à la Française tant par les cheminées, les staffs, les parquets et carrelages.
Une cave voutée vient terminer cette maison de charme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1875

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 4
Pied carré fini: 259 m²



Dimesions du lot: 308 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 368

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644607

