



## TERRAIN EN EXCLUSIVITE!



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 136,124.62

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Savenay
Indicatif régional:	44260
Soumis:	22/04/2026

### Description:

Situé dans la charmante ville de Savenay (44260), ce terrain de 470 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable au sein d'un environnement dynamique. Proche des commodités de la ville, ce quartier résidentiel bénéficie d'une atmosphère conviviale, idéale pour les familles ou les investisseurs en quête de tranquillité tout en restant connectés aux services essentiels. Ce terrain, d'une superficie de 470 m<sup>2</sup>, présente une particularité avec sa topographie en pente, agrémentée d'arbres matures et d'un puits, conférant ainsi un caractère unique à cette parcelle. À vocation constructible, bien que non viabilisé, il offre un potentiel d'aménagement intéressant. De plus, la proximité des réseaux présents dans la rue facilitera toute éventuelle démarche de raccordement. Appréciez également l'opportunité d'aménager un jardin à votre image pour profiter pleinement de ce cadre verdoyant. Libre de constructeur. Puits et arbres présents sur le terrain. N'hésitez pas à contacter Mme LUCAS Nina, conseillère indépendante SAFTI, afin d'avoir plus d'informations, et pour une visite éventuelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini:	470 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	470 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730062/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1644472

