



Proche de la gare Massy-Palaiseau



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 516,334.76

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Massy
Indicatif régional:	91300
Soumis:	22/04/2026

Description:

Cet appartement bénéficie d'un cadre agréable et sécurisé, proche des transports en commun tels que les bus et les trains (Gare Massy-Palaiseau à 5 minutes à pied). À l'intérieur, ce bien de 5 pièces se compose de 3 chambres (possibilité d'en créer une 4ème), 2 toilettes, une salle d'eau et une salle de bain. Avec une surface habitable de 105m², il offre un agencement pratique et confortable. Construit en 1964 et récemment ravalé, cet appartement offre un cadre de vie fonctionnel pour toute la famille, alliant espaces de vie généreux et commodités essentielles. À l'extérieur, cet appartement de 105m² au 2ème étage possède un balcon pour profiter de l'air frais et une cave (27m²) pour un espace de rangement supplémentaire. Concernant le stationnement une place de parking extérieure et un box couvert viennent agrémenter le tout.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1964



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	105 m ²
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	156
---	-----

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730090/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644344

