



## T2 - 47m2 - 15 minutes à pied de la gare RER de Poissy



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 275,769.7

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Poissy  
Indicatif régional: 78300  
Soumis: 22/04/2026

### Description:

Idéal investisseur ou premier achat - Appartement en dernier étage avec ascenseur.<br />Situé à 15 minutes à pieds de la gare RER de Poissy et à 1 minute de la future gare du tram 13.<br />Je vous propose de découvrir en Exclusivité cet appartement T2 de 47m2 situé au 4ème et dernier étage d'une résidence de standing avec interphone, digicode, fibre-optique, ascenseur.<br />Il vous offre : Une entrée avec un grand placard, une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine semi-ouverte, équipée et aménagée (four - plaques inductions - lave-vaisselle - frigo - micro-ondes)<br />Un couloir avec un placard dessert une salle d'eau rénovée ainsi qu'une belle chambre.<br />Les WC sont séparés. Le plus de cet appartement, une place de parking en sous-sol et une cave.<br />Aucun travaux à prévoir.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 179 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1228 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2000

### Commun



---

Chambres: 1  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 48 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 212

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730257/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1640707

