



idéal primo accédant, fibre, grand terrain



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 217,095.3

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Courpignac
Indicatif régional:	17130
Soumis:	22/04/2026

Description:

Située à Courpignac (17130), cette propriété offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la nature. Proche de commodités, elle bénéficie d'un emplacement privilégié. Le bien propose un environnement calme, parfait pour se ressourcer offrant un équilibre entre tranquillité et accès facilité aux services essentiels, pour un cadre de vie agréable. À l'extérieur, cette propriété dispose d'un vaste terrain de 15358 m² entièrement clôturé. Deux places de parking, une grange de 50 m² et une maison individuelle rénovée en partie complètent cet ensemble. À l'intérieur de la maison, on découvre un rez-de-chaussée d'environ 100 m² comprenant une buanderie, un garage et une nursery ou salle de jeux. L'étage offre 5 pièces, dont une pièce de vie avec cuisine aménagée, un salon, 3 chambres, salle d'eau et WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1968

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	105 m ²



Dimesions du lot: 15358 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 202

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638431

