



## Bâtiment de 70 m<sup>2</sup> avec jardin



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 65,715.33

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Nouvion
Indicatif régional:	80860
Soumis:	23/04/2026

### Description:

Situé à Nouvion (80860), à proximité de toutes les commodités, ce bâtiment entièrement reconstruit développe une surface de 330 m<sup>2</sup>. Il offre un vaste espace idéal pour du stationnement ou pour la création d'une habitation de plain-pied. Une déclaration préalable de travaux a été déposée, et les travaux ont été suivis par un maître d'œuvre. Le sol est déjà préparé pour accueillir les raccordements en eau, électricité et tout-à-l'égout, ce dernier passant devant le bâtiment. À l'arrière, un terrain complète le bien, pouvant être aménagé en terrasse ou espace extérieur selon vos envies. Il conviendra néanmoins de prévoir la réalisation d'une clôture séparative, afin de délimiter clairement les espaces (travaux à intégrer dans le projet d'acquisition).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Dimesions du lot: 300 m<sup>2</sup>

### Building details

Parking: Oui



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729757/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729757/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1643076

