



## T3 - Gare - 45m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 303,933.42

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Clamart  
Indicatif régional: 92140  
Soumis: 23/04/2026

### Description:

Quartier gare - A 10min à pied de la gare de Clamart, T3 de 45m<sup>2</sup>, dans un immeuble en brique charmant. Venez découvrir cet appartement situé au 5eme et dernier étage. Composé d'une entrée avec cuisine séparée, salon, 2 chambres et une salle d'eau. Une cave. Léger rafraîchissement à prévoir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 45 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

### Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 45 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 5



## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730118/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730118/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1644226

