



## Maison coup coeur, espace, élégance, situation



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 423,500.87

#### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Landivisiau
Indicatif régional:	29400
Soumis:	23/04/2026

#### Description:

Idéalement située à proximité immédiate du centre-ville, des écoles et des commerces, cette superbe maison de 162 m<sup>2</sup> saura vous séduire par ses volumes généreux et son environnement privilégié. Édifiée sur un terrain entièrement clos avec portail sécurisé, la propriété offre un cadre extérieur soigné, parfaitement aménagé et une bonne exposition, agrémenté d'un carport et d'un magnifique espace arboré, propice à la détente. Dès l'entrée, vous découvrirez un hall spacieux qui dessert un vaste salon séjour baigné de lumière de 62 m<sup>2</sup> avec sa cheminée, il allie la fonctionnalité et la convivialité. La cuisine aménagée très fonctionnelle. Un bureau de 13 m<sup>2</sup> ou une future chambre, une salle d'eau avec Wc. A l'étage, vous découvrirez 4 belles chambres de 11 m<sup>2</sup> à 15.50 m<sup>2</sup> et sa salle de bain. Décorée avec goût et parfaitement entretenue, cette maison aux volumes harmonieux conviendra aussi bien à une famille qu'à tout autre projet de vie. Une belle opportunité à découvrir sans tarder. N'hésitez plus contactez moi

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 362 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1965

#### Commun

Chambres: 4



---

Pied carré fini: 162 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1078 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique 218  
(kWh/m<sup>2</sup>/an):

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730167/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1643664

