



Résidence centre ville, Bel appartement T2



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 151,966.71

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Bourges
Indicatif régional: 18000
Soumis: 23/04/2026

Description:

Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, appartement T2, d'une surface habitable de 60 m² avec un grand garage et un balcon filant, offrant ainsi un confort appréciable pour les propriétaires de véhicules. Les espaces extérieurs bien entretenus ainsi que l'emplacement stratégique de l'appartement ajoutent une valeur certaine à cet appartement. L'intérieur de ce bien se compose d'une entrée avec placards, d'un lumineux séjour/salon, d'une cuisine fonctionnelle, d'une chambre avec dressing, d'une salle de bains, d'un WC séparé, et de multiples rangements. Ces caractéristiques offrent un espace de vie bien agencé et confortable, idéal pour les occupants en quête de fonctionnalité et de modernité. Appartement vendu loué 615 € charges comprises.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1980

Commun



Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	60 m ²
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	197
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730320/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1630880
-----------	---------

