



A rénover - Maison Meulières - 6 pièces - 124m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 198,319.49

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	La Ferté-sous-Jouarre
Indicatif régional:	77260
Soumis:	23/04/2026

Description:

A La Ferté-sous-Jouarre (77260), à proximité de la gare SNCF (Paris <> Château Thierry) et du centre ville, écoles et commerces à pied, cette maison meulière sur sous-sol total (garage, atelier, cave et chaufferie), est à rénover entièrement (gros travaux) et est un bien rare sur le marché.

Le terrain clos d'environ 567 m² permet de profiter des beaux jours.

Côté intérieur : la maison compte 6 pièces réparties sur 124 m² habitables. Le rez-de-chaussée dessert une entrée, une cuisine, un séjour, un salon, une chambre, une salle de bains, et un wc. À l'étage, un palier dessert deux chambres, un bureau, un WC, et un cabinet de toilette.

Une belle opportunité d'aménager l'espace selon ses besoins et goûts dans un cadre résidentiel agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 169 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 160 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,63 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1947

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	124 m ²



Dimesions du lot: 567 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 518

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643781

