



Maison 126 m², lisière de pré, sans vis-à-vis



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 539,804.52 |

Location

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ville: | Mios |
| Indicatif régional: | 33380 |
| Soumis: | 23/04/2026 |

Description:

Ouvrez les volets le matin sur un pré verdoyant où paissent des chevaux. Sans vis-à-vis, dans un calme absolu, cette maison de 126 m² construite en 2013 pose un cadre de vie que peu de biens peuvent offrir à cette distance du Bassin d'Arcachon.
L'intérieur répond à la même exigence de confort. La cuisine ouverte sur le séjour crée un espace de vie fluide, prolongé par un cellier pratique. Quatre chambres se répartissent ensuite dans la maison, dont deux suites parentales avec salle d'eau privative, l'une agrémentée d'un dressing. Une salle de bain complète l'ensemble.
Le terrain de 1 700 m² s'étend sans contrainte de regard ni de voisinage. La piscine de 8 x 4 mètres et les deux abris de jardin complètent un extérieur taillé pour profiter pleinement des saisons. Mios, ses commodités et les accès vers Arcachon et Bordeaux restent à quelques minutes.
Contactez-nous pour venir ressentir ce que les photos ne peuvent pas transmettre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 460 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2013

Commun

| | |
|-----------------|---|
| Chambres: | 4 |
| Salle de bains: | 2 |



Pied carré fini: 126 m²
Dimensions du lot: 1700 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 112

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643533

