



Immeuble avec grand garage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 111,833.42

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Fontenay-le-Comte
Indicatif régional:	85200
Soumis:	23/04/2026

Description:

FONTENAY-LE-COMTE, dans le coeur de ville : Venez découvrir cet immeuble à rénover comprenant 3 studios ainsi qu'un grand garage de 37m² au rez-de-chaussée.

- Studio 1 de 26m² au 1er étage : pièce de vie avec coin cuisine et salle de bains avec WC.
Un débarras de 10m² complète ce niveau.
- Studio 2 de 19m² au 2ème étage : pièce de vie avec coin cuisine
- Studio 3 de 19m² au 3ème étage : pièce de vie avec coin cuisine

Les studios 2 et 3 profitent actuellement d'une salle d'eau/buanderie partagée de 5m².

Technicités : chauffage électrique, simple vitrage, tout à l'égout, toiture à refaire, compteurs électriques indépendants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 95 300 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850

Commun

Pied carré fini: 79 m²

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 426



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730606/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642983

