



Appartement T3 Duplex – Centre de Mansle



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 109,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Mansle
Indicatif régional: 16230
Soumis: 23/04/2026

Description:

Idéalement situé en plein cœur de Mansle, venez découvrir ce charmant appartement T3 en duplex, situé au 2^e étage d'un immeuble bien entretenu.
Les atouts du bien :
Appartement en très bon état, soigneusement entretenu
Belle pièce de vie lumineuse
Cuisine aménagée et fonctionnelle
2 chambres à l'étage (configuration duplex agréable et bien séparée)
Chauffage par radiateurs électriques récents
Cave privative d'environ 3 m²
Emplacement privilégié :
Tous les commerces, services et commodités accessibles à pied (boulangerie, Super U, écoles, etc.).
Idéal investisseurs !
Bien parfaitement adapté pour un projet locatif avec une bonne rentabilité potentielle, dans un secteur recherché.
Un bien clé en main, sans travaux, à visiter rapidement !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 13 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 511 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800



Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	83 m ²
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730724/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1407196

