



3 chambres, Double garage, Extension attenante, Beaux volumes à vivre



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 206,900

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bressuire
Indicatif régional:	79300
Soumis:	23/04/2026

Description:

Déposez-vos valises dans ce pavillon situé dans une impasse à quelques minutes de Bressuire. Édifié sur un terrain piscinable paysager d'environ 1200 m² doté d'un puits, d'un double garage et d'une extension offrant sur environ 94m² un espace réception / cuisine d'été doté d'une mezzanine, un espace de type pool-house ainsi qu'une cave, ce pavillon de 1992 se compose dans des beaux volumes à vivre bien exposés d'une entrée desservant un salon salle à manger offrant une vue et un accès sur la terrasse bien exposée et le jardin, une cuisine ouverte ainsi qu'une buanderie offrant un deuxième accès sur les extérieurs. Trois chambres, une salle d'eau et un wc complètent ce bien. Cadre de nature, vue sur la campagne, beaux volumes à vivre lumineux décroissés, système plancher chauffant hydraulique double vitrages, tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Année: 1992



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	102 m ²
Dimesions du lot:	1200 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	193
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T98166/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	202497
-----------	--------

