



## 4 pièces à 1 minute du Tram



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 649,000

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Meudon  
Indicatif régional: 92190  
Soumis: 24/04/2026

### Description:

Votre conseillère SAFTI Immobilier Lisa DINDAULT SARKISSIAN vous présente à deux pas du tram T2 Meudon sur Seine, dans un quartier calme et recherché, dans un immeuble de standing de 2018, cet appartement de quatre pièces principales en très bon état composé ainsi : entrée avec rangements, grand double séjour s'ouvrant sur une spacieuse terrasse exposée ouest, cuisine ouverte entièrement équipée, trois chambres, salle de bain, WC séparés. Une place de stationnement en sous-sol sécurisé complète cette offre.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 649 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2018

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 89 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 69

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730600/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730600/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1643362

